



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1511

24 Δεκεμβρίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 246 στρεμμάτων  
στη θέση Μύλοι περιφέρειας Κοινότητας Πάστρας  
Νομ. Κεφαλληνίας. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,5 στρεμμάτων στη  
θέση Κουτούπια περιφέρειας Κοινότητας Κατωγής  
Νομ. Κεφαλληνίας. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου απο-  
κλειομένου πανταχόθεν από οδών στο εγκεκριμένο  
σχέδιο πόλης Αλιβερίου Ν. Εύβοιας. .... 3
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέ-  
κτασης Κόνιτσας Νομ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. Γ.167  
(πρώην τυροκομείο - αλλαγή χρήσης). .... 4
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πό-  
λης της περιοχής Καλλιθέα - Αγία Τριάδα στο Ο.Τ.  
Γ.1069. .... 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων  
στο Ο.Τ. 232, οδός Ιγνατίου Άρτης. .... 6

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5128

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 246 στρεμμάτων στη  
θέση Μύλοι περιφέρειας Κοινότητας Πάστρας Νομ.  
Κεφαλληνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέ-  
ντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-

γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-  
τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των  
δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και  
συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, και

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας αριθ.  
5067/25.11.1993, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως  
αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως,  
αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην  
προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την κα-  
είσα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 246 στρεμμάτων,  
που βρίσκεται στη θέση Μύλοι περιφέρειας Κοινότητας  
Πάστρας Νομ. Κεφαλληνίας, προσδιορίζεται από τα στοι-  
χεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ,  
Φ, Χ, Ψ, Ω, Α<sub>1</sub>, Α<sub>2</sub>, Α<sub>3</sub>, Α<sub>4</sub>, Α<sub>5</sub>, Α), όπως φαίνονται στο συ-  
νημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000, το  
οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής  
και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική  
έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Εξαιρούνται της παραπάνω εκτάσεως οι ανέκαθεν γε-  
ωργικές εκτάσεις, οι οποίες θα διαπιστώνονται κατόπιν  
αυτοψίας και έκθεσης φωτοερμηνείας αεροφωτογρα-  
φιών προηγούμενων ετών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 26 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΤΗΝΙΑΣ  
ΔΙΝΗ ΔΙΣΙΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΤΙΝ  
ΟΛΟΚΛΗΤΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΛΕΣΒΟΤΗΝΙΑΣ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 5145/1  
ΛΟΙΠΟΤΗΤΑ: ΠΑΣΤΡΑ  
ΘΕΜΑ : ΜΥΛΟΣ

ΚΙΤΙΜΑΚΑ 1:5000

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▨ ευθεία δασική ελαση  
☼ : σημείο έκφ. ορεινής  
ΣΥΣΤΑΔΩΝ : 20 6 στρ

Εξαιρούνται της παραπάνω  
επιτάξεως οι ανέμωθεν γεωργικές  
επιτάξεις οι οποίες θα διαπιστώνονται  
πατόνιν αυτοψίας και ειδικής  
φωτοερμηνείας αεροφωτογραφιών  
προηγούμενων ετών

Αρχιστοδ. 25 - 44 - 1993

ΟΙ  
ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΛΗΝΑΡΔΑΤΟΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΔΑΣΙΟΦΩΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΙΔΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΒΕΒΗΘΗΚΕ

Αρχ/Δ. 25 - 11 - 1993

ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΒΕΒΗΘΗΚΕ

Αρχ/Δ. 25 - 11 - 1993

ΑΤΤΟ ΔΑΣΩΝ

Ανδρέας Γ. Παπασαλούρας

Δασολόγος

Γραμματέας Β'



Αριθ. 5052

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3,5 στρεμμάτων στη θέση Κουτούπια περιφέρειας Κοινότητας Κατωγής Νομ. Κεφαλληνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, και

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά της Δ/σης Δασών Κεφαλληνίας αριθ. 5007/23.11.1993, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως

αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την καείσα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 3,5 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Κουτούπια περιφέρειας Κοινότητας Κατωγής Νομ. Κεφαλληνίας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α), όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

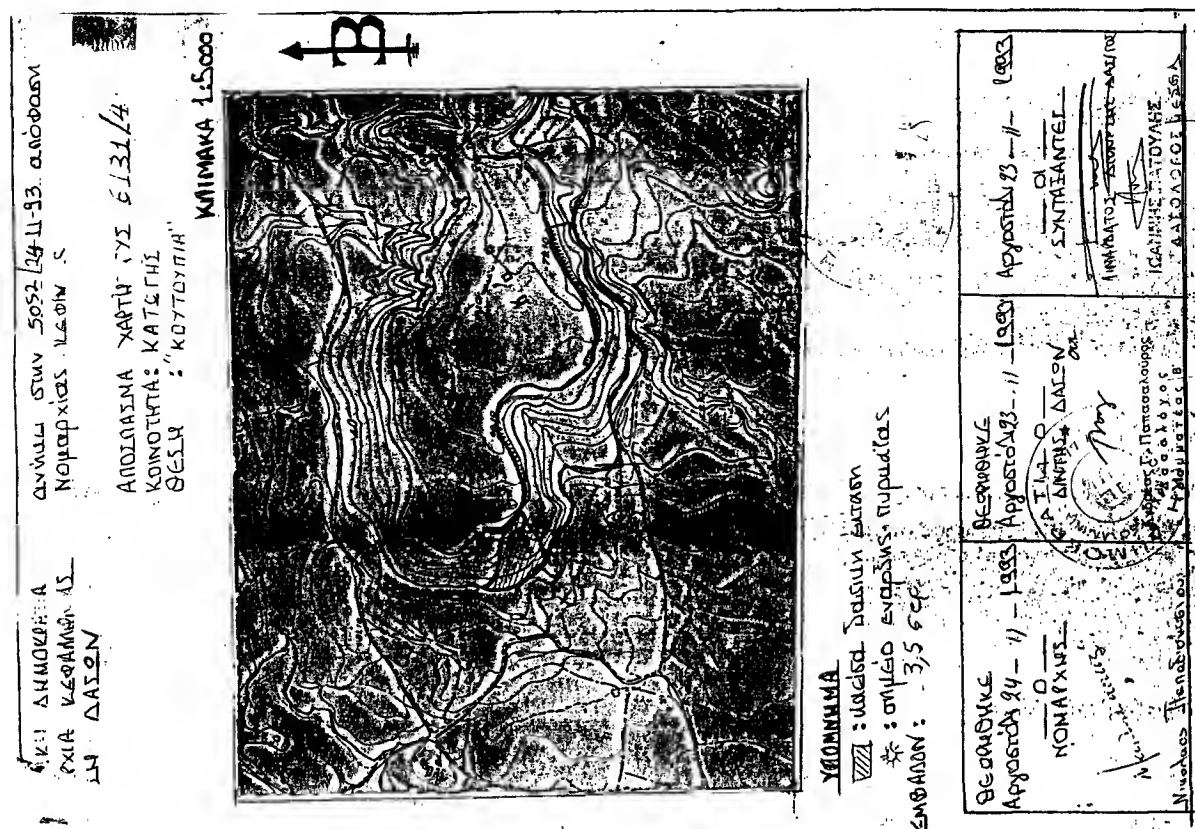
Νότια: Αγροτικός δρόμος και δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 24 Νοεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΙΟΝΥΣΙΟΥ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11394

(3)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου αποκλεισμένου πανταχόθεν από οδών στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Αλιβερίου Ν. Εύβοιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 43, 44 και 45 του Ν.Δ. της 17.7.1923.
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π. Δ/τος.
4. Το από 17.10.1953 Δ/γμα ρυμοτομίας σχεδίου πόλεως Αλιβερίου.
5. Το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α'92).
6. Την 9892/19.10.93 εισήγηση ΤΠ & ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.
7. Τη γνωμοδότηση αριθ. 2 του πρακτικού 35/1.11.93

του ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο οικόπεδο αποκλεισμένο πανταχόθεν από οδούς στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Αλιβερίου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ Ν. Εύβοιας.

2. Καθορίζουμε όρους δόμησης για την δόμηση του οικοπέδου:

α) Ορίζεται διάγραμμα κάλυψης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα με κόκκινη διαγράμμιση.

β) Συντελεστής δόμησης: 1,40.

γ) Ύψος: 7,50 μ.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής και ο ΓΟΚ.

3. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου ή του Δήμου Αλιβερίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 1 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΘΥΜΙΟΣ ΣΩΚΟΣ



Αριθ. 7664

(4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Κόνιτσας Νομ. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. Γ.167 (πρώην τυροκομείο - αλλαγή χρήσης).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα το άρθρου 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α').
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Κόνιτσας.
6. Την αριθ. 131/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού, που διατυπώθηκε στην αριθ. 28/29.9.93 πράξη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Κόνιτσας στο Ο.Τ. Γ.167 και συγκεκριμένα τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Γ. Γ.167 από Κέντρο Γειτονιάς - Πολιτιστικές χρήσεις σε τουριστική χρήση και επιβάλλεται πρασιά στις τρεις πλευρές του Ο.Τ. με πλάτος 5,00 μ. και 3,00 μ. αντίστοιχα. Επίσης το πάρκινγκ επεκτείνεται σε όλο το πρόσωπο του Ο.Τ., όπως αυτά σημειώνονται στο συνημμένο σχέδιο με κλίμακα 1:1.000, που συνοδεύει την παρούσα.

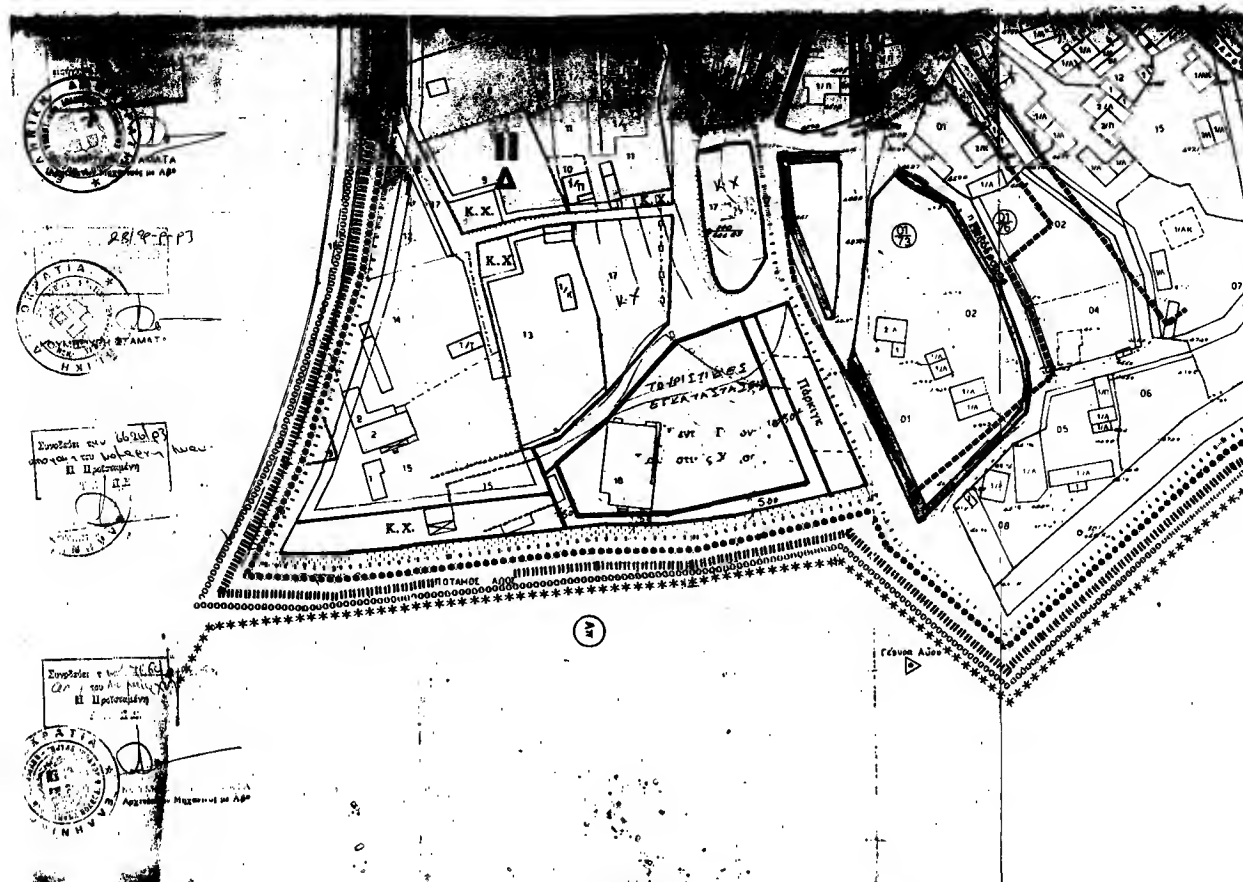
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κόνιτσας, το ύψος της οποίας δεν έχει προγραμματισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ



Αριθ. 7498

(5)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης της περιοχής Καλλιθέα - Αγία Τριάδα στο Ο.Τ. Γ.1069.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα το άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α').

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας.

6. Τις αριθ. 405/92 - 406/92 - 220/93 αποφάσεις του Δήμου Ιωαννιτών.

7. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού, που διατυπώθηκε στην αριθ. 28/29.9.93 πράξη, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης περιοχής Καλλιθέα - Αγία Τριάδα στο Ο.Τ. Γ.1069 και συγκεκριμένα την κατάργηση πρασιάς στις δύο πλευρές που υπάρχει στο Ο.Τ. 1069, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο με κλίμακα 1:1.000 που συνοδεύει την παρούσα.

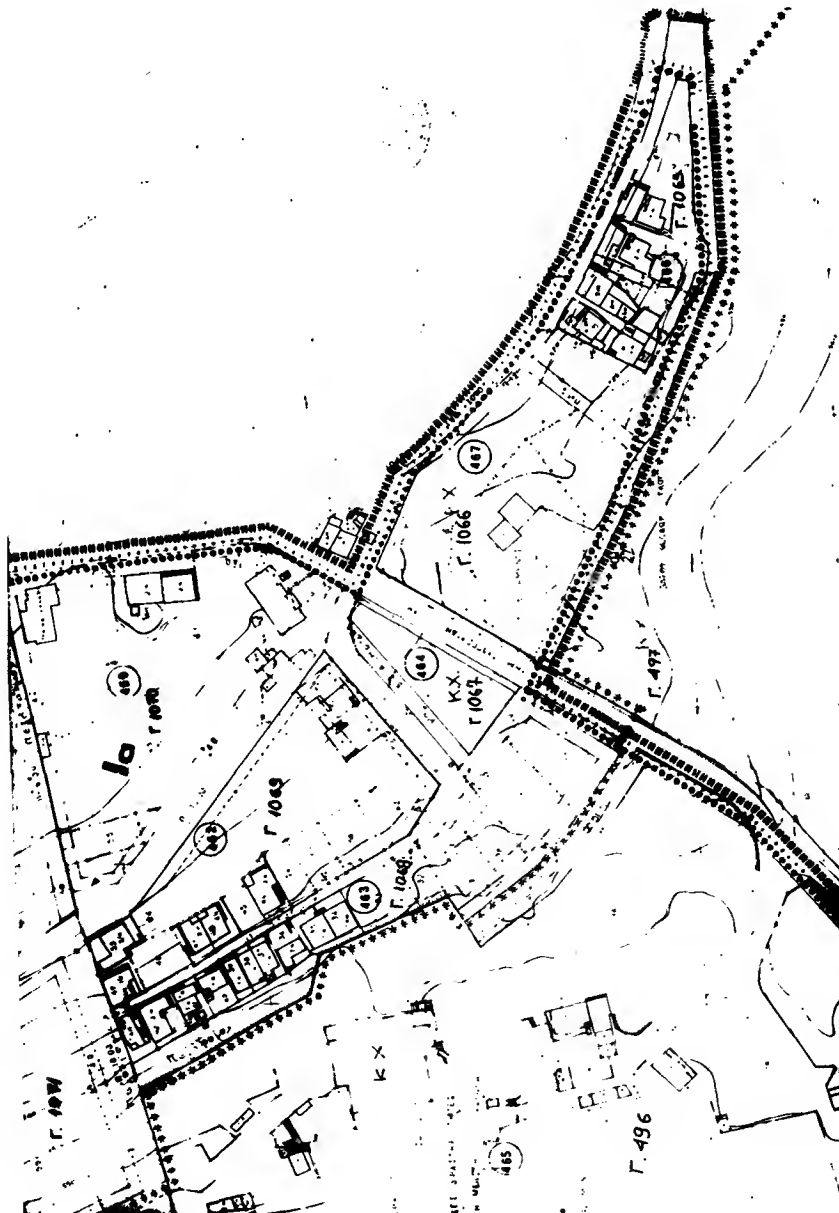
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ιωαννιτών, το ύψος της οποίας δεν έχει προγραμματισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ



**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**  
 Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο  
 συντάχθηκε υπ αριθμ. 220/43 Α.Δ.Σ.  
 και είναι σύμφωνα με την τροποποίηση  
 που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο  
 ο Δήμαρχος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΡΓΟ Τροποποίηση σχέδιου πόλεως  
 ΘΕΣΗ ΟΤ.Γ.Π.Ο.Σ. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΕΡΜΑΤΑ Ε.Π.Ν. Ο.Τ.Γ.Π.Ο.Σ.  
 ΠΙΝΑΚΑ 1:1000 ΠΙΣΤΟΤΗΤΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1983

ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΑ  
 ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Υπογραφή: [Signature]  
 Υπογραφή: [Signature]



Αριθ. 6260

(6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων  
στο Ο.Τ. 232, οδός Ιγνατίου Άρτης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα το άρθρου 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
3. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α'/1985).
4. Τις αριθ. 510/91 - 113/92 - 415/92 - 45/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.
5. Τους όρους δόμησης που ισχύουν βάσει του Π. Δ/τος της 8.5.1984 (ΦΕΚ 153/Α'), όπως τροποποιήθηκε με τα κάτωθι Διατάγματα: (1) Β. Δ/γμα 16.6.48 (ΦΕΚ 134/Α'), (2) Β. Δ/γμα 29.7.61 και (3) Π. Δ/γμα 6.11.73 (ΦΕΚ 572/Δ').
6. Την αριθ. 26η/15.9.93 απόφαση του Σ.ΧΟΠ.
7. Το έγγραφο 8600/24.5.93 του Δήμου Ιωαννιτών σχετικά με την προκύπτουσα δαπάνη από την τροποποίηση, αποφασίζουμε:  
Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ιω-

αννίνων στο Ο.Τ. 232 (οδός Ιγνατίου Άρτης), ως εξής: Μεταξύ των ιδιοκτησιών (1) Παπαρούνα Δημ., Γεωργ. Κώστογλου και Παναγ. Τσατσούλη, και (2) των ιδιοκτησιών Καύσαγλου Γ. και Δόβα Χρήστου και Βασ. Αναστασίου διανοίγεται πεζόδρομος σε επέκταση προϋπάρχουσας Δημοτικής παρόδου πλάτους 6 μ. Η διάνοιξη γίνεται έως τα όρια της ιδιοκτησίας Βαρτζούμα με σταθερό πλάτος έξι (6) μέτρων.

Στο τέλος του αδιεξόδου δημιουργείται διαπλάτυνση, όπως φαίνεται στο συν/νο σχέδιο. Στο πρόσωπο του Ο.Τ. 232 επί του πεζόδρομου επιβάλλεται πρασιά τριών (3) μέτρων. Σε απέναντι γωνία (της πλευράς που θεσπίζεται πρασιά) του Ο.Τ. 232 και στη συμβολή υπό γωνία των τμημάτων της οδού Ιγνατίου Άρτης γίνεται απότμηση της γωνίας όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ιωαννιτών, το ύψος της οποίας δεν έχει προγραμματισθεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 2 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ

